



**NIEDERSCHRIFT**  
über die  
**Sitzung des Ortsbeirates Wesendahl**  
**I. öffentlicher Teil**

---

<b>Sitzungstermin:</b>	16.01.2017
<b>Sitzungsbeginn:</b>	18:30 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	19:20 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	im Feuerwehrschulungsraum Wesendahl, Am Park 3, 15345 Altlandsberg

---

**Ortsvorsteher**

Frau Bianca Heise

**Ortsbeiräte**

Herr Norbert Kubon

Herr Arnim Dreßelt

Anwesend: Bianca Heise  
Arnim Dreßelt  
Norbert Kubon

Verwaltung: entschuldigt

Gäste: Hr. Pälchen

## **Tagesordnung:**

### Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung, Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils
3. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschriften über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 30.11.2016
4. Kontrolle der Festlegungen der Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzungen
5. Einwohnerfragestunde
6. Behandlung der Anfragen von Mitgliedern des Ortsbeirates an die Verwaltung
7. 1. Änderungssatzung der Satzung über die Ehrung von Angehörigen der Freiwilligen Feuerwehr der Stadt Altlandsberg für treue Dienste und anlässlich persönlicher Jubiläen **0633/16-SVV**
8. Erlass einer Ordnungsbehördlichen Verordnung über die Öffnung von Verkaufsstellen an Sonn- und Feiertagen aus besonderem Anlass in der Stadt Altlandsberg im Jahr 2017 **0637/16-SVV**
9. Sonstiges

## **Niederschrift:**

### Öffentlicher Teil:

---

- TOP 1** Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit

Die Sitzung wird um 18:30 Uhr durch Frau Heise eröffnet. Anschließend wird die Ordnungsmäßigkeit der Ladung festgestellt.

---

- TOP 2** Änderungsanträge zur Tagesordnung, Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils

Es gibt keine Änderungsanträge zur Tagesordnung.

<b>Ja</b>	<b>Nein</b>	<b>Enthaltung</b>
3	0	0

Die TO wird einstimmig angenommen.

---

- TOP 3** Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 30.11.2016

Es gibt keine Einwendungen zur Niederschrift.

---

- TOP 4** Kontrolle der Festlegungen der Niederschrift über den öffentlichen Teil der letzten Sitzungen

Frau Heise geht die Anlage zur Niederschrift durch und gibt folgende Auskünfte:

SV 2/15 – erledigt

SV 4/15 – wird unter TOP 6 aufgegriffen

SV 1/16 – wird unter TOP 6 aufgegriffen

SV 7/15 – erledigt

SV 9/15 – wird heute wieder thematisiert

SV 10/15 – wird durch eine nächste Ortsbegehung wieder aufgegriffen

SV 2/16 – offen

SV 3/16 - wird unter TOP 6 aufgegriffen

SV 4/16 – es gibt noch keine Informationen

SV 6/16 – wird unter TOP 6 aufgegriffen

SV 7/16 - wird unter TOP 6 aufgegriffen

SV 8/16 – Maßnahme wurde durchgeführt

SV 10/16 - wird unter TOP 6 aufgegriffen

SV 11/16 - wird unter TOP 6 aufgegriffen.

---

- TOP 5** Einwohnerfragestunde

Herr Pälchen berichtet über den aktuellen Stand des Bürgerhauses. Laut der letzten Zusammenkunft im Rathaus mit der Bauverwaltung und Frau Körmer von der Fördermittelstelle sowie Herrn Pälchen und Frau Heise am 29.11.2016 (siehe auch NS vom 30.11.2016), war klar und jeder hat es begrüßt, dass trotz Fördermittelantrages das Haus in mit seiner jetzigen Planung weitergehen kann. Der Bürgermeister begrüßte das in einem Telefonat mit Frau Heise und versprach, dass der Beschluss aus dem Juni (Leistungsphasen 3 und 4) nun umgesetzt werden kann.

Lt. Aussagen des neuen Bauamtsleiters in einem Telefonat mit Herrn Pälchen am heutigen Tag fehlen noch Zuarbeiten von Wesendahl. Diese konnte er nicht näher definieren. Herr Grünheid äußerte das Gleiche gegenüber Frau Heise ebenfalls in einem heutigen Telefonat. Herr Pälchen und Frau Heise haben gegenüber ihren Telefongesprächspartnern eine

Zuarbeit verneint und vielmehr die Umsetzung des Beschlusses durch die Verwaltung vermisst. Herr Grünheid vereinbart mit Frau Heise, dass er Herrn Pälchen diesbezüglich am Dienstag, 17.01.2017, noch einmal anruft.

---

**TOP 6**      Behandlung der Anfragen von Mitgliedern des Ortsbeirates an die Verwaltung

Frau Heise verliest die Fragen und Antworten.

**ALLGEMEINE FRAGEN:**

**SV 3/16**

**01. Instandsetzung des Weges zwischen der Straße Am Park und Spitzmühle**

Wann wird die Instandsetzung durchgeführt?

**Schriftliche Antwort der Verwaltung am 16.01.2017 per E-Mail:**

- Die Maßnahme ist für 2017 eingeplant.

**SV 4/15**

**02. Wasserführung Dorfstraße**

- a) Wann wird der Missstand, der Wasserführung in der Einfahrt zum Grundstück Dorfstr. 29 und darüber hinaus beseitigt?

**Schriftliche Antwort der Verwaltung am 16.01.2017 per E-Mail:**

- Die Maßnahme wird nach Haushaltsbeschluss durchgeführt.

- b) Werden die Mittel für ein Rundboard im Bereich der Grundstückszufahrt als Wasserführung sowie links und rechts der Zufahrt für Hochborde eingeplant?

**Schriftliche Antwort der Verwaltung am 16.01.2017:**

- Es wurde für die Maßnahme eine Rückstellung aus 2016 gebildet.

- c) Wann werden die Zuläufe zum Graben ausgebildet und profiliert?

**Schriftliche Antwort der Verwaltung am 16.01.2017:**

- Die Maßnahme wird nach Haushaltsbeschluss durchgeführt.

- d) Wann wird der Landesbetrieb beteiligt?

**Schriftliche Antwort der Verwaltung am 16.01.2017:**

- Eine Beteiligung ist nicht erfolgt. Aus derzeitiger Sicht ist eine Beteiligung nicht vorgesehen.

**SV10/16**

**03. Schaukasten Am Park 3**

Der Ortsbeirat Wesendahl hat am 30.11.2016 beschlossen den Schaukasten mit Mittel vom Veranstaltungskonto Wesendahl 2016 reparieren zu lassen. Die Verwaltung übernahm die Beauftragung der Reparatur. Der Schaukasten ist noch nicht repariert.

- a) Wurde im Haushalt 2016 dazu eine Rückstellung gebildet?

**Schriftliche Antwort der Verwaltung am 16.01.2017:**

- Die Mittel werden neu im Haushalt eingeplant. Eine Rückstellung kann hier nicht gebildet werden.

- b) Wann wird eine Reparatur erfolgen?

**Schriftliche Antwort der Verwaltung am 16.01.2017:**

- Der Auftrag ist seit Dezember 2016 ausgelöst. Laut Aussage des Glasers sollen die Arbeiten im Januar abgeschlossen sein. Es wird auf die Lieferung der Scheiben gewartet

**04. Bekanntmachungskasten Dorfmitte**

Wann wird der Bekanntmachungskasten im Ort repariert sein?

**Schriftliche Antwort der Verwaltung am 16.01.2017:**

- Der Auftrag ist seit Dezember 2016 ausgelöst. Laut Aussage des Glasers sollen die Arbeiten im Januar abgeschlossen sein. Es wird auf die Lieferung der Scheiben gewartet

**SV 6/16**

**05. Regenrückhaltebecken in der Waldstraße**

Sind Maßnahmen zur Reinigung der Zuläufe des Regenrückhaltebeckens in der Waldstraße durch die Nachbeauftragung vom 28.11.2016 erfolgt?

Schriftliche Antwort der Verwaltung am 16.01.2017:

- Laut Aussage sind die Arbeiten erfolgt

**SV 7/16**

**06. Schlagloch an der Fahrbahn Dorfmitte – unmittelbar vor dem Bekanntmachungskasten**

Ist es möglich, das Loch im Vorfeld der Maßnahme an der Dorfstr. 29 beseitigen zu lassen?

Schriftliche Antwort der Verwaltung am 16.01.2017:

- Wird bis Ende Januar durch die Stadtarbeiter beseitigt.

**07. BÜRGERHAUS WESENDAHL**

Ist die Ausschreibung der Leistungsphasen 3 und 4 für das Bürgerhaus schon erfolgt?

**Schriftliche Antwort der Verwaltung am 16.01.2017:**

- Ausschreibung noch nicht erfolgt. Es fehlen noch Zuarbeiten

**08. IMMISSIONSMESSUNG WINDPARK**

Wie ist der derzeitige Stand der Lärmmessungen bzgl. des vorhandenen Windparks?

**Telefonische Antwort der Verwaltung am 16.01.2017:**

- Verantwortlicher des Messbüros wurde nicht erreicht. Es wird morgen, 17.01.2017, noch einmal durch die Verwaltung angerufen.

---

**TOP 7**      1. Änderungssatzung der Satzung über die Ehrung von Angehörigen der Freiwilligen Feuerwehr der Stadt Altlandsberg für treue Dienste und anlässlich persönlicher Jubiläen      **0633/16-SVV**

Frau Heise stellt die Thematik vor. Es entsteht ein kurzes Gespräch. Im Anschluss stellt Frau Heise den **0633/16-SVV** zur Abstimmung.

Ja	Nein	Enthaltung
3	0	0

Die Beschlussempfehlung wird einstimmig gegeben.

---

**TOP 8**      Erlass einer Ordnungsbehördlichen Verordnung über die Öffnung von Verkaufsstellen an Sonn- und Feiertagen aus besonderem Anlass in der Stadt Altlandsberg im Jahr 2017      **0637/16-SVV**

Herr Heise stellt die Beschlussvorlage vor.

Es gibt keinen Gesprächsbedarf. Aus dem Grund stellt Frau Heise den Beschluss **0637/16-SVV** zur Abstimmung:

Ja	Nein	Enthaltung
3	0	0

Die Beschlussempfehlung wird einstimmig gegeben.

---

---

**TOP 09** Sonstiges

Frau Heise spricht die Verteilung der Veranstaltungsmittel in diesem Jahr an und bittet die Ortsbeiratsmitglieder sich zum nächsten Mal Gedanken über die Nutzung zu machen.

Frau Heise berichtet, dass es seitens der Bürger Beschwerden bzgl. des neuen Busunternehmens gibt. Das Busunternehmen hatte tatsächlich in den ersten Tagen Probleme mit der Telefonverbindung, so dass dort niemand erreichbar war. Offene Fragen bzgl. des ÖPNV hat Frau Heise für die Bürgerinnen heute geklärt. Unsere Linien haben mit dem neuen Unternehmen auch einige Veränderungen erfahren, an die sich nun die Nutzer der öffentlichen Verkehrsmittel gewöhnen müssen. Herr Dreßelt bestätigt den Sachverhalt.

Des Weiteren berichtet Frau Heise, dass sie eine allgemeine Strafanzeige bzgl. des Vandalismus im Dezember gestellt hat.

Auf die Frage, ob es Hinweise, Anregungen oder Ähnliches bzgl. der Zusammenarbeit des Ortsbeirates gibt, gab es keine Antworten.

Frau Heise wünscht sich, dass Herr Kubon, analog der von ihm übernommen Verantwortung, die Sachverhalte Bau als sein Aufgabengebiet aktiv und kontinuierlich betreut.

Herr Kubon regt an, dass die Instandhaltungsliste von Wesendahl aus seiner Sicht die Bauverwaltung überfordert. Er wird einen Sachverhalt nachgehen.

Datum, 21.01.2017  
Protokollantin

*Bianca Heise*